



МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

(УФНС России по Костромской области)

пл. Конституции, 4, г. Кострома, 156961
Телефон: (4942) 39-07-00; Телефакс: (4942) 32-56-21;
www.nalog.gov.ru

Главе администрации
Антроповского муниципального
района Костромской области
Е.Л.Громовой

№ _____

На № _____

О направлении информации

Уважаемая Елена Леонидовна!

Управление Федеральной налоговой службы России по Костромской области информирует.

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2023 N 389-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия абзаца второго пункта 1 статьи 78 части первой Налогового кодекса Российской Федерации" с 01.01.2024 внесены дополнения в пункт 18 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

Так, органы, осуществляющие государственный земельный надзор согласно пп. «м» п. 115 статьи 2 N 389-ФЗ с 01.01.2024 обязаны сообщать в налоговый орган по субъекту Российской Федерации сведения:

о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений в связи с неиспользованием для сельскохозяйственного производства земельного участка, принадлежащего организации или физическому лицу на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах.

о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений в связи с использованием не по целевому назначению (неиспользованием по целевому назначению) земельного участка, принадлежащего организации или физическому лицу на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, в случае выявления факта использования такого земельного участка в предпринимательской деятельности;

о фактах устранения нарушений обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений либо об отмене предписания об устранении указанных нарушений.

На официальном интернет-портале правовой информации 02.10.2023 года опубликован приказ Федеральной налоговой службы от 10.08.2023 № СД-7-21/530@ «О внесении изменений в приказ Федеральной налоговой службы от 12.01.2022 № ЕД-7-21/6@» (зарегистрирован Минюстом России 29.09.2023, регистрационный № 75402, далее – Приказ) «Об утверждении формы, порядка её заполнения, формата и порядка представления в электронной форме в налоговый орган по субъекту Российской Федерации сведений о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений, о фактах устранения указанных нарушений либо об отмене предписания об устранении указанных нарушений, а также о признании утратившим силу приказа Федеральной налоговой службы от 20.12.2019 N ММВ-7-21/646@».

Приказ издан в соответствии с пунктом 18 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 31.07.2023 № 389-ФЗ) в целях организации взаимодействия налоговых органов по субъектам Российской Федерации с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль и вступает в силу с 1 января 2024 года.

Сведения представляются в налоговые органы в срок ежегодно - до 1 марта года, следующего за годом, за который представляются указанные сведения.

Заместитель уководителя

О.А.Малышева